

【すまーだスマート Wi-Fi ご契約条件】①2 年間の長期契約(同一名義・同一回線/自動更新)。②前記条件を満たさなくなった場合には、3,300 円(税込)の契約解除料金が必要となります。③1 契約ごとに各サービス 1 契約のみ。※2025 年 1 月時点。※各サービスのご利用・解約、サービス変更には工事費/手数料/初期費用などが必要。※本サービスは飯田グループホールディングス(株)と弊社の提携契約により指定された新築戸建住宅を購入し、入居された方を対象とする。飯田グループホールディングス(株)であっても、提携契約により指定されていない新築戸建住宅では、本サービスを利用不可。※飯田グループホールディングス(株)と J:COM の提携が終了する場合は、本サービスは終了し、J:COM との契約内容の変更が必要。

※1 【地上デジタル・BS デジタル】※利用料金に、NHK 受信料は含まれない。※一部チャンネルはオプションチャンネル(有料)。

※2 【J:COM TV シン・スタンダード】※ご契約には J:COM LINK のご利用が必要。※本コースにご加入の場合、「J:COM STREAM」の見放題の契約条件は免除。

※3 【J:COM NET】※利用環境・利用機器により通信速度が低下する場合あり。※Wi-Fi の利用には、規格に対応したパソコン、スマートフォン、タブレットなどの端末が必要。

※ネットワークから ONU/モデムへ提供する技術規格上の最大速度。

「J:COM NET 光」※提供速度はエリア・コースにより異なる。「J:COM NET 光 on au ひかり (一戸建て限定、関西エリア以外)」/「J:COM NET 光 (J:COM 回線)」/「J:COM NET 1G コース」のいずれかでの提供 (一部未提供エリアあり、順次拡大中)。

「J:COM NET 1G コース」※上り下り 1Gbps 仕様の機器を利用したベストエフォートサービスとなり、有線接続した場合の規格上最大速度。※「J:COM NET 光 1G コース on au ひかり(一戸建て限定)」または「J:COM NET 1G コース」での提供 (一部未提供エリアあり)。

「J:COM NET 5G/10G コース on au ひかり」※上り下り 5Gbps(10Gbps)仕様の機器を利用したベストエフォートサービスとなり、有線接続した場合の規格上最大速度。5Gbps(10Gbps)対応の機器が必要。※ONU の Wi-Fi 規格は IEEE802.11a/b/g/n/ac/ax Draft (Wi-Fi 認定)。

※「J:COM NET 光 5G コース on au ひかり」は関東の一部エリアでのみ提供。

※「J:COM NET 光 10G コース on au ひかり」は関東の一部エリアでのみ提供。

※4 【次世代 AI Wi-Fi】

※IEEE802.11a/b/g/n/ac 規格（「J:COM NET 光(N)」 は IEEE802.11a/b/g/n/ac/ax）。10G/5G に対応した技術規格上の通信速度を出すには、対応した機器（10GBASE-T）/有線 LAN（カテゴリー6A・6e 以上）で ONU と接続する必要あり。市販の無線中継器を使用している場合、併用不可。

※5 【メッシュ Wi-Fi】

※追加契約可能な機器（ポッド）台数は、4 台まで。

※利用環境・機器、契約プランにより速度が遅くなる場合や電波が届かない場合あり。

※機器（ポッド）は 2 台セットでの提供。1 台はモデムと接続。

※6 ※契約コースにより、設置する機器や設置数が異なる場合あり。

キャッシュバック・キャンペーン

※7 【[東日本・関西]新築一戸建て限定スタート割】＜対象者＞※新築一戸建てにお住まいで対象プランに加入されたお客さま。※過去 6 カ月以内に J:COM サービスを解約されたお客さまは適用対象外。＜適用＞※設置工事（お客さまご自身で設置いただく場合は配送）完了翌月より月額利用料金を割引。※適用は 1 契約ごとに各サービス 1 契約のみ。＜ご注意＞※割引期間終了後は、通常料金にて自動継続。※その他割引など、一部施策とは併用できない場合あり。詳しくは J:COM まで。※割引期間中にサービス変更・解約された場合、割引は終了。

※8 【[東日本・関西]新築一戸建て限定キャッシュバック】＜対象者＞※新築一戸建てにお住まいで対象プランに加入され、以下①②③の条件を満たすお客さま。①申込月含む 5 カ月目末日までに設置工事（お客さまご自身で設置いただく場合は配送。以下同じ）を完了（お住まいの建物により条件が異なる場合あり）。②設置工事完了月含む 5 カ月目末日までに J:COM マイページにて本キャッシュバックを申込完了。③設置月を含む 5 カ月間の利用料支払完了。※過去 6 カ月以内に J:COM サービスを解約されたお客さまは適用対象外。＜ご注意＞※その他割引など、一部施策とは併用できない場合あり。詳しくは J:COM まで。※J:COM マイページでのお申し込みは設置工事完了月の翌月下旬より受付開始。※設置工事完了月を含む翌々月下旬にキャッシュバックを受け取るための受取依頼メールを送信。登録いただいた J:COM パーソナル ID（メールアドレス）に誤りがあった場合、また「noreply@gmo-pg.com」の受信許可設定がされていなかった場合、各受取期限を過ぎた場合でも、再送信不可。※口座振込での受取に登録可能な金融機関は「全銀システム利用金融

機関一覧」に登録のある金融機関に限る。※セブン銀行 ATM での受取はキャッシュバック受取登録後、10 日間以内にお客さまご自身にてお近くのセブン銀行 ATM で受取が必要。期間内に受け取り出来なかった場合、再度本特典の適用不可。

※9【新築一戸建て「お祝い」キャッシュバック】※業務提携期間に基づき適用。※事情により飯田グループホールディングス(株)と J:COM との業務提携が終了する場合は、適用期間内であっても予告なく終了する場合あり。＜対象者＞※弊社が認める一戸建てにご入居のお客さまのうち、新築一戸建て「お祝い」キャッシュバッククーポン券をお持ちで、0000 年●月●日(●)～2025 年 3 月 31 日(月)までに飯田グループホールディングス(株)よりご紹介があり、0000 年●月●日(●)～2026 年 3 月 31 日(火)までに新規で J:COM NET 加入または J:COM NET をサービス追加で対象プランへ申し込みいただき、設置工事（お客さまご自身で設置いただく場合は配送。以下同じ）を完了され、以下①②③の条件を満たすお客さま。

①申込月含む 5 カ月目末日までに設置工事を完了（お住まいの建物により条件が異なる場合あり）。②設置工事完了月含む 5 カ月目末日までに J:COM マイページにて本キャッシュバックを申込完了。③設置月を含む 5 カ月間の利用料支払完了。※過去 6 カ月以内に、J:COM サービスを解約されたお客さまは適用対象外。※J:COM マイページ申込の月末時点で、J:COM サービス利用料の未納がある場合は適用対象外。＜適用＞※適用は期間中 1 回のみ。

＜ご注意＞※弊社提携のハウスメーカーおよび工務店さまより弊社指定の方法にてご紹介および新築一戸建て「お祝い」キャッシュバッククーポン券をお受け取りいただき、J:COM スタッフへの新築一戸建て「お祝い」キャッシュバッククーポン券のご提示が必要。※J:COM スタッフへ当該クーポン券を提示いただけない場合は、適用対象外。※本キャッシュバック適用の場合は、弊社が別に実施するキャッシュバック、月額利用料金の割引施策・割引制度との併用ができない場合あり。※別途お渡しする「重要事項説明書」記載内容へのご同意が必要。※口座振込・セブン銀行 ATM での受取・Amazon ギフトカード・au PAY いずれかでのご提供。※J:COM マイページでのお申し込みは設置工事完了月の翌月下旬より受付開始。※設置工事完了月を含む 7 カ月目下旬にキャッシュバックを受け取るための受取依頼メールを送信。登録いただいた J:COM パーソナル ID（メールアドレス）に誤りがあった場合、また「noreply@gmo-pg.com」の受信許可設定がされていなかった場合、各受取期限を過ぎた場合でも、再送信不可。※口座振込での受取に登録可能な金融機関は「全銀システム利用金融機関一覧」に登録のある金融機関に限る。※セブン銀行 ATM での受取はキャッシュバック受取登録後、10 日間以内にお客さまご自身にてお近くのセブン銀行 ATM で受取が必要。期間内に受け取り出来なかった場合、再度本特典の適用不可。※Amazon ギフトカードでの受取は「Amazon.co.jp」でアカウントを作成された日本国内の受取人に限る。※au PAY での受取には au PAY の利用登録が必要。

※10【基本工事費実質 0 円・ブースター設置工事費 0 円】＜対象者＞飯田グループホールディングス(株)からご紹介いただき、対象プランに新規で加入されたお客さま。※J:COM NET 光 1G・5G・10G コース on au ひかりアップグレード工事費 37,500 円(41,250 円(税込))は、新規・サービス追加と同時の場合、無料。＜適用＞※適用は未加入サービス加入時、1 契約ごとに各サービス 1 契約のみ。＜基本工事費＞※割引の適用がない場合、1 台/1 回線につき、新規加入 43,200 円(47,520 円(税込))。＜ブースター設置工事費＞※割引の適用が無い場合、7,150 円(税込)。＜ご注意＞※別途契約事務手数料 3,000 円(3,300 円(税込))が必要。※各サービスのプラン・コース変更や、割引適用数を超えるサービス追加をされる場合など、別途工事費/手数料/初期費用などが必要となる場合あり。※契約形態により一部適用できない場合や、ブースター設置工事費、その他追加工事費が必要となる場合あり。※新築一戸建て工事費、サービス追加工事費について、詳しくは J:COM まで。

※11【光ギガサービス変更スタート割】＜対象者＞「J:COM NET 320M コース」以下にご加入中で、「J:COM NET 光 1G/5G/10G コース on au ひかり」/「J:COM NET 光 1G/5G/10G コース (J:COM 回線)」へサービス変更されたお客さま。または、「J:COM NET 1G コース」にご加入中で、「J:COM NET 光 5G/10G コース on au ひかり」/「J:COM NET 光 5G/10G コース (J:COM 回線)」へサービス変更されたお客さま。＜適用＞※設置工事（お客さまご自身で設置いただく場合は配送）完了翌月より月額利用料金を割引。※適用は 1 回、NET1 回線のみ。＜ご注意＞※割引期間終了後は、通常料金にて自動継続。※その他割引など、一部施策とは併用できない場合あり。詳しくは J:COM まで。※割引期間中にサービス変更・解約された場合、割引は終了。

※12【J:COM NET 1G/5G/10G (D3.1・自社 FTTH) サービス変更工事費無料】＜対象者＞J:COM NET 320M 以下のコースに加入中の方で、①「JCOM NET 1G コース」または②「J:COM NET 光 1/5/10G コース(J:COM 回線)」にサービス変更したお客さま。①の場合は申込翌月末、②の場合は申込翌々月までに設置工事完了が必要（お客さまご自身で設置いただく場合は、申込翌月末までの配送完了が必要）。※一戸建てにお住まいの方が「J:COM NET 1G コース」に申込の場合は、適用対象外。＜適用＞※適用は 1 回、NET1 回線まで。＜ご注意＞※他サービスのプラン・コース変更の際、別途工事費／手数料／初期費用などが必要となる場合あり。※契約形態により一部適用できない場合や、ブースター設置工事費など追加工事費が必要となる場合あり。

※画像・画面・イラストはすべてイメージ。